



NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

Lietuvos Respublikos
aplinkos ministerijai

2024-06- _____ Nr. _____
I _____ Nr. _____

Kopija
Valstybės įmonei Valstybinių miškų urėdijai

Lietuvos Respublikos krašto apsaugos
ministerijai

DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) gavo Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerijos 2024-05-22 raštą Nr. 2-01-980 „Dėl nutarimo projekto“ (toliau – raštas), kuriame teikiamas prašymas dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo dėl valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos (toliau – VMU) patikėjimo teisės į valstybinį žemės sklypą pasibaigimo projekto rengimo.

Prie rašto pridedamame Krašto apsaugos ministerijai adresuotame (kopija – Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai) VMU 2024-04-28 rašte Nr. 77-S-7613 „Dėl žemės sklypo naudojimo“ VMU nurodo, kad patikėjimo teise valdomo valstybinio žemės sklypo, kurio kadastro Nr. 7718/0002:386, unikalus Nr. 4400-6228-5152 (toliau – Žemės sklypas), miškų ūkio reikmėms nebenaudoja ir neprieštarauja patikėjimo teisės nutraukimui. Rašte nurodoma, kad Žemės sklypas Krašto apsaugos ministerijai reikalingas „privažiavimo keliui prie Lietuvos kariuomenės Lietuvos didžiojo kunigaikščio Kęstučio pėstininkų bataliono praplėsti“.

Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 5 dalyje nustatyta, kad Vyriausybės nutarimais valstybinės miško žemės sklypai perduodami patikėjimo teise Miškų įstatymo nustatytiems subjektams valstybinėms funkcijoms atlikti. Pagal Lietuvos Respublikos miškų įstatymo 5 straipsnio 5 dalies 1 punktą, VMU patikėjimo teise valdo, naudoja valstybinius miškus ir jais disponuoja įstatymų nustatyta tvarka, taip pat vykdo juose kompleksinę miškų ūkio veiklą.

Pagal Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašą, Žemės sklypas yra valdomas VMU patikėjimo teise Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. gruodžio 20 d. nutarimo Nr. 1077 „Dėl valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypų perdavimo patikėjimo teise valstybės įmonei Valstybinių miškų urėdijai“ (toliau – Nutarimas) pagrindu.

Žemės įstatymo 7 straipsnio 7 dalyje reglamentuojama, kad Nacionalinė žemės tarnyba privalo prižiūrėti, kad Nacionalinės žemės tarnybos vadovo sprendimas ar Vyriausybės nutarimas, kuriuo buvo perduoti valstybinės žemės sklypai, valstybinės žemės teritorija, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, patikėjimo teise šio straipsnio 1 dalies 2 punkte bei 5 ir 6 dalyse nurodytiems subjektams, būtų tinkamai vykdomi <...>. Jeigu šio straipsnio 5 dalyje nurodyti subjektai

nebeatlieka Vyriausybės nutarime nurodytų funkcijų, kurioms įgyvendinti jiems patikėjimo teise buvo perduoti valstybinės žemės sklypai, Nacionalinė žemės tarnyba raštu apie tai informuoja Aplinkos ministeriją. Aplinkos ministerija teikia Vyriausybės nutarimo dėl patikėjimo teisės pasibaigimo projektą.

Atsižvelgdami į tai, kas išdėstyta šiame rašte, prašome Aplinkos ministerijos spręsti dėl Nutarimo pakeitimo inicijavimo.

PRIDEDAMA:

1. Krašto apsaugos ministerijos 2024-05-22 rašto Nr. 2-01-980 „Dėl nutarimo projekto“ su priedais elektroninio dokumento nuorašas, 3 lapai.
2. Žemės sklypo Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas, 2 lapai.
3. Žemės sklypo planas M1:1000, 2 lapai.

Kanclerė,
atliekanti direktoriaus funkcijas

Giedrė Ričkutė



LIETUVOS RESPUBLIKOS KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Totorių g. 25, LT-01121 Vilnius, tel.: +370 5 273 5673, +370 706 80 501,
el. p. kam@kam.lt, elektroninio pristatymo dėžutės adresas 188602751.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602751

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai

2024-05

Nr. 12-01-

Kopija
Nacionalinei žemės tarnybai
prie Aplinkos ministerijos

DĖL NUTARIMO PROJEKTO

Informuojame, kad valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos (toliau – VMU) patikėjimo teise valdomas žemės sklypas (kadastro Nr. 7718/0002:386) (toliau – Sklypas) reikalingas privažiavimo keliui prie Lietuvos kariuomenės Lietuvos didžiojo kunigaikščio Kęstučio pėstininkų bataliono praplėsti. VMU 2024 m. balandžio 28 d. raštu Nr. 77-S-7613 mus informavo, kad Sklypo miškų ūkio reikmėms nebenaudoja ir neprieštarauja patikėjimo teisės nutraukimui.

Atsižvelgdami į tai, kas išdėstyta, ir vadovaudamiesi Žemės įstatymo 7 straipsnio 7 dalies nuostatomis, prašome Jūsų parengti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo dėl VMU patikėjimo teisės į Sklypą pasibaigimo projektą.

PRIDEDAMA. VMU rašto kopija, 1 lapas.

Krašto apsaugos viceministras

Renius Pleškys

Vytautas Paršeliūnas, tel. +370 706 80 037, el. p. vytautas.parseliunas@kam.lt
Originalas nebus siunčiamas

VALSTYBĖS ĮMONĖ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA

Lietuvos Respublikos krašto apsaugos
ministerijai

2024-04-
į 2024-03-08

Nr.
Nr. 12-01-411

Kopija
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai
Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos
ministerijos

DĖL ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO

Pagal kompetenciją išnagrinėjome prašymą patvirtinti, kad valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija patikėjimo teise valdomo žemės sklypo, kurio kadastro Nr. 7718/0002:386, miškų ūkio reikmėms nebenaudoja.

Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teise valdomas žemės sklypas, kurio kadastro Nr. 7718/0002:385, gautas padalijus žemės sklypą, kurio kadastro Nr. 7718/0002:374. Atidalintas žemės sklypas reikalingas privažiavimo keliui (žemės sklypo kadastro Nr. 7718/7001:6) prie Lietuvos didžiojo kunigaikščio Kęstučio pėstininkų bataliono praplėsti.

Informuojame, kad valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija žemės sklypo, kurio kadastro Nr. 7718/0002:386, miškų ūkio reikmėms nebenaudoja ir neprieštarauja patikėjimo teisės nutraukimui.

Generalinis direktorius

Valdas Kaubė

V. Karašauskis, tel. +370 687 24474, el. p. viktoras.karasauskis@vmu.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Krašto apsaugos ministerija 188602751, Vilnius, Totorių g. 25
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL NUTARIMO PROJEKTO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-05-22 Nr. 12-01-980
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2024-05-23 Nr. 1GD-36358
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	RENIUS PLEŠKYS, Viceministras
Sertifikatas išduotas	RENIUS PLEŠKYS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-05-22 13:16:27 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-05-22 13:16:50 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-19 15:43:35 – 2026-07-19 15:43:35
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema DokVIS, Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija, į.k. 188602751 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 10:59:28 iki 2024-12-19 10:59:28 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avily, versija 3.5.63
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-05-23 08:42:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-05-23 08:42:02 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-05-31 11:39:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3325087
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-12-04
Tauragės r. sav., Tauragės sen., Dunokų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Tauragės r. sav., Tauragės sen., Dunokų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-6228-5152
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7718/0002:386 Dauglaukio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5758-3267
Žemės sklypo plotas: 0.3341 ha
Miško žemės plotas: 0.3341 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 33.1
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 1786 Eur
Miško medynų vertė: 372 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1946 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2024-02-15
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-12-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6228-5152, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-12-22 Apskritis viršininko įsakymas Nr. V-2778
2021-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-2204-(14.34.110 E.)
2023-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1411-(14.34.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-02-21

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6228-5152, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077
2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.)/VD-1
2021-11-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-2204-(14.34.110 E.)
2023-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 34SK-1411-(14.34.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-02-21

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta apsaugos sutartis dėl veiklos apribojimų (naudojimo sąlygų) saugomoje teritorijoje
Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188724381
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6228-5152, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-10 Sutartis Nr. F4-107/ST(E)-21-16
2021-09-02 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. F4-188/ST(E)-21-37
Įrašas galioja: Nuo 2024-02-21

7.2.

Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6228-5152, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01
Aprašymas: 2008-02-20 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-RM-628
Įrašas galioja: Nuo 2024-02-21

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6228-5152, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-01-26 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2897
2023-12-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2024-02-15

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6228-5152, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-12-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 34SK-1411-(14.34.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-02-15

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

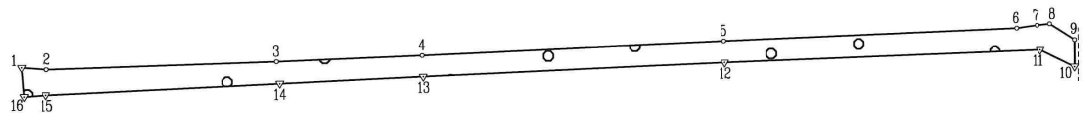
13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Žemės sklypo plotas 3341 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	9.15
2-3	86.08
3-4	54.96
4-5	113.38
5-6	110.52
6-7	7.85
7-8	4.76
8-9	11.17
9-10	10.02
10-11	14.46
11-12	119.09
12-13	113.39
13-14	54.02
14-15	87.62
15-16	6.03
16-1	10.97

194600
23116600

Kadastro vietovės pavadinimas:	Dauglaukio											
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas			sklypas					
	7	7	1	8	0	0	0	2	0	3	8	6

Savivaldybė	Tauragės r. sav.
Seniūnija	Tauragės
Gyvenamoji vietovė	Dunokų k.
Gatvė, namo Nr.	Pr. Nr. 374-2

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-10	7718/7001:0006	atlikti kač matavimai
10-16		Pr. Nr.374-1
16-1	7718/0002:0070	

Su pagal 2023 m. spalio 2 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimo) vardas, pavardė)
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

Vi. Jankas, R. Baniš, K. Kociuska
specialistės

2023-12-04
(data)
2023-12-04

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Specialistė	<i>[Signature]</i>		2023-12-04
			Valstybės įmonė ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
			Nr.5 A.V.

Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2897

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 3341 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas			
	7	7	1	8	0	0	0	2	0	3	8	6

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6116693.79	394400.77				
2	R	6116693.06	394409.89				
3	R	6116695.18	394495.94				
4	R	6116696.98	394550.87				
5	R	6116701.05	394664.18				
6	R	6116704.84	394774.63				
7	R	6116705.81	394782.42				
8	R	6116706.32	394787.15				
9	R	6116700.23	394796.51				
10	R	6116690.21	394796.42				
11	R	6116696.69	394783.49				
12	R	6116693.05	394664.46				
13	R	6116688.98	394551.14				
14	R	6116686.90	394497.16				
15	R	6116683.44	394409.61				
16	R	6116682.85	394401.60				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y		Data	2023-10-02		
Valstybinė LKS-1994		X=6116694.52 Y=394596.92		Prisijungta	09:00		
				Atsijungta	17:00		
Žiniaraštį sudarė:				2M-M-2897		2023-12-15	
				kval. paž. nr.	parašas		data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nesiėmimas priemonių, skirtų sunaikintiems ar sugadintiems riboženklams atkurti, kai jų
nesiima dėmesį savininkai ar kiti žemes naudotojai po to, kai jie raštu buvo įspėti tai padaryti, užtraukia baudą
nuo septynišiasdešimt iki vieno šimto keturišiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
-	-	-	-

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė

Data: 2024-02-15 08:56:35
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 7718/0002:386

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-06-04 Nr. 1SD-32523-(6.1 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2024-06-04 Nr. D7-5632
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Giedrė Ričkutė, Kanclerė, atliekanti direktoriaus funkcijas,
Sertifikatas išduotas	GIEDRĖ RIČKUTĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-06-04 10:59:53 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-06-04 11:00:13 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-07-28 18:57:59 – 2028-07-26 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-06-05 13:37:39)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-06-05 13:37:40 DBSIS